



MODERN-LANDELIJKE VILLA  
WOUDENBERG

Ontwerp  
Van den Berg Groep; Dick van de Merwe

Opdrachtgever  
**Familie Legemaat**

Jaar oplevering  
**2019**

Programma  
**438 m2 (bvo)**

Fotografie  
**Jaro van Meerten (The Art of Living)**



DEZE VILLA IS GELEGEN OP EEN BIJZONDERE LOCATIE IN DE GELDERSE VALLEI. BIJ AANVANG VAN HET TRAJECT HAD DE OPDRACHTGEVER EEN DUIDELIJK BEELD VAN DE TE REALISEREN VILLA: EEN LEVENSLOOPEBESTENDIGE WONING MET EEN MODERN-LANDELIJK KARAKTER.

De voorzijde is in het ontwerp bewust wat meer gesloten, zodat er vanuit de straatkant geen directe inkijk is in de woning. Aan de achterzijde opent de villa zich door middel van grote raampartijen richting de prachtige buitenomgeving en het weidse uitzicht. De strakke belijning en het witte stucwerk zijn aangevuld met warme materialen zoals gevelaccenten van rode baksteen, eikenhouten balken, een rieten dak en een koperen nok. De combinatie hiervan levert een sfeervolle mix op. De binnenkant is opgebouwd uit heldere zichtlijnen. Bijzonder is ook de ruime ontvangsthal – een grote vide met een schitterend vormgegeven

trap – maakt van deze ruimte een échte binnenkomer.

De woning voldoet aan alle huidige bouwkundige eisen. Zo zijn er hoogwaardige duurzame oplossingen in de villa geïntegreerd, waaronder een warmtepomp, een gebalanceerd ventilatiesysteem verbonden met airspots, en een gebruiksvriendelijk domoticsysteem.

Alles is tot in de puntjes uitgedacht, hierdoor is het traject soepel verlopen en hebben we met elkaar een super hoog afwerkingsniveau bereikt.

